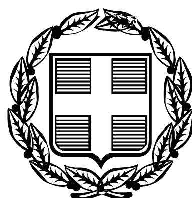


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 153**

16 Ιουνίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1065369/2176/Δ0010 (1)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή έργων ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ στον σταθμό «ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ ΠΥΛΑΙΑΣ» Νομού Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του νόμου ν. 1955/1991 «περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» (ΦΕΚ 112/18-7-1991 Α΄).
3. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
4. Την Α.Π. οικ. 19766/28-7-1993 κ.υ.α. έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και τις Α.Π. 180802/31-12-2004, Α.Π. 138340/6-4-2009 και Α.Π. 124946/30-4-2010 τροποποιητικές αυτής.
5. Την ALX-40807/23-11-2010 δήλωση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του ν.2985/2002.
6. Το Δ12α/φ.81/41396/23-12-2010 έγγραφο του Υπουργείο Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν.2882/2001.
7. Το π.δ. 185/09 (ΦΕΚ 213/09Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών.
8. Το π.δ. 187/09 (ΦΕΚ 214/09 Α΄) περί διορισμού των Υπουργών και Υφυπουργών.
9. Την 69139/7766/21-12-2009 (ΦΕΚ 2514/09 Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.
10. Την Δ6Α1142500ΕΞ2010/26-10-2010 (ΦΕΚ 1725/2010 Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Δημ. Κουσελά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή έργων ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ στον σταθμό «ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ ΠΥΛΑΙΑΣ» έκτασης συνολικού εμβαδού 2.085,14μ² που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη Νομού Θεσσαλονίκης και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 23-11-2010 και με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα και στο με αριθ.σχεδ 02 αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», τα οποία έχει συντάξει η Β. Γαλιάτσου έχει ελέγξει για λογαριασμό της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» η Β.Χατζή και έχει θεωρήσει για το νομότυπο της σύνταξης ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Ι. Σαραντινός, στις 27-11-2010.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν. 2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2011

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΣΕΛΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. 29647/12903 (2)

Αναγνώριση (χαρακτηρισμός) τμήματος αγροτικής οδού στην περιοχή «Τρία Μοναστήρια» στη θέση «Ακροβατερή» της κτημ. Περιφέρειας της Δ.Κ. Ρεθύμνης του Δήμου Ρεθύμνης Νομού Ρεθύμνης, το οποίο προσδιορίζεται από την Νέα Επαρχιακή Οδό (Ε03) προς Σπήλι - Αγ. Γαλήνη (νέα χάραξη) εως το όριο ιδιοκτησίας της ΕΑΣ Ρεθύμνου, που είναι το «Γαλλιανό φαράγγι», εκτός Σχεδίου Πόλεως αλλά εντός ΖΟΕ με στοιχείο 6, ως προϋφισταμένου του 1923.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 283 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α / 07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3889/2010 και το Ν. 3905/2010.

2. Τη με αριθ. 2704/02-02-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης που αφόρα στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφεριάρχες και δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 135/09-02-2011, τ. Β΄.

3. Το με αριθ πρωτ. 1566/18-4-2011 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕΧΩΣ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

4. Τις διατάξεις του από 17/7/1923 Ν. Δ/γματος (ΦΕΚ 228 Α΄/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» και ειδικότερα του άρθρου 20

5. Τις διατάξεις του Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308/Α΄/ 31-12-2003).

6. Την 1256/1-3-2005 Εγκύκλιο σε εφαρμογή του αρθρ. 10 παρ. 1 του Ν. 3212/2003.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Π. 10747/27-12-2010 αίτηση της ΕΑΣ Ρεθύμνου προς Δ.Π. και Π. Ν.Α. Ρεθύμνου με την οποία αιτείται την αναγνώριση του τμήματος δρόμου με στοιχεία ξεκινώντας αρίθμηση από την Νέα Επαρχιακή Οδό προς Σπήλι - Αγ. Γαλήνη 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ως το «Γαλλιανό φαράγγι».

8. Το από Δεκέμβριο 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλιμ. 1:1000 ιδιοκτησίας της Ε.Α.Σ.Ρ. του Πολ. Μηχ. Αλεξανδράκη Ελευθερίου.

9. Το με αριθμό 25393/23-12-1976 Συμβόλαιο αγοράς με το Τοπογραφικό που το συνοδεύει του Συμβολαιογράφου Ρεθύμνου Γεωργίου Εμμ Παπαδάκη (αριθ. μεταγρ. 79893/24-12-1976 τομ. 234 Υποθ. Ρέθυμνο.

10. Την με αριθμό 826/10-3-2011 Βεβαίωση Δήμου Ρεθύμνου Δ.Τ.Υ.προς την ΕΑΣΡ με συνημμένο το Σχέδιο (Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ)./12-2010. κλιμ. 1:5000 του ΑΤΜ Τσιμπισκάκη Ματθαίου.

11. Την από 24-3-2011 θετική εισήγηση της Δ.Τ.Υ.-Τ.Π.-Τ.Μ. Δήμου Ρεθύμνου προς το ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου.

12. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου υπ'αριθ. 1/2011 πρακτικό (πράξη 1η) με το συνημμένο σε αυτή υπογεγραμμένο 29-3-2011 (μέλη ΣΧΟΠ) Τοπογραφικό Σχέδιο του ΑΤΜ Τσιμπισκάκη Ματθαίου.

13. Την από 22-12-2010 έκθεση φωτοερμηνείας του ΑΤΜ Τσιμπισκάκη Ματθαίου.

14. Την από 22-12-2010 Τεχνική Έκθεση του ΑΤΜ Τσιμπισκάκη Ματθαίου.

15. Κτηματολογικό Διάγραμμα ιδιοκτησίας της ΕΑΣΡ, αποφασίζουμε:

Την Αναγνώριση (χαρακτηρισμό) τμήματος αγροτικής οδού στην περιοχή «Τρία Μοναστήρια» στη θέση «Ακροβατερή» της κτημ. Περιφέρειας της Δ.Κ. Ρεθύμνης του Δήμου Ρεθύμνης Νομού Ρεθύμνης, το οποίο προσδιορίζεται από την Νέα Επαρχιακή Οδό (Ε03) προς Σπήλι - Αγ. Γαλήνη (νέα χάραξη) εως το όριο ιδιοκτησίας της ΕΑΣ Ρεθύμνου, που είναι το «Γαλλιανό φαράγγι», εκτός Σχεδίου Πόλεως αλλά εντός ΖΟΕ με στοιχείο 6, ως προϋφισταμένου του 1923 Ο δρόμος προσδιορίζεται από τα εξής στοιχεία ξεκινώντας με την αρίθμηση 1,2,3,4,5,6,7 από την Νέα Επαρχιακή Οδό (Ε03) προς Σπήλι - Αγ. Γαλήνη Ρεθύμνου ως το «Γαλλιανό φαράγγι» και διέρχεται μέσα από την ιδιοκτησία της Ε.Α.Σ. Ρεθύμνου, ως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια.

Κατά της παρούσης επιτρέπονται προσφυγές στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο, για παράβαση Νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α/10).

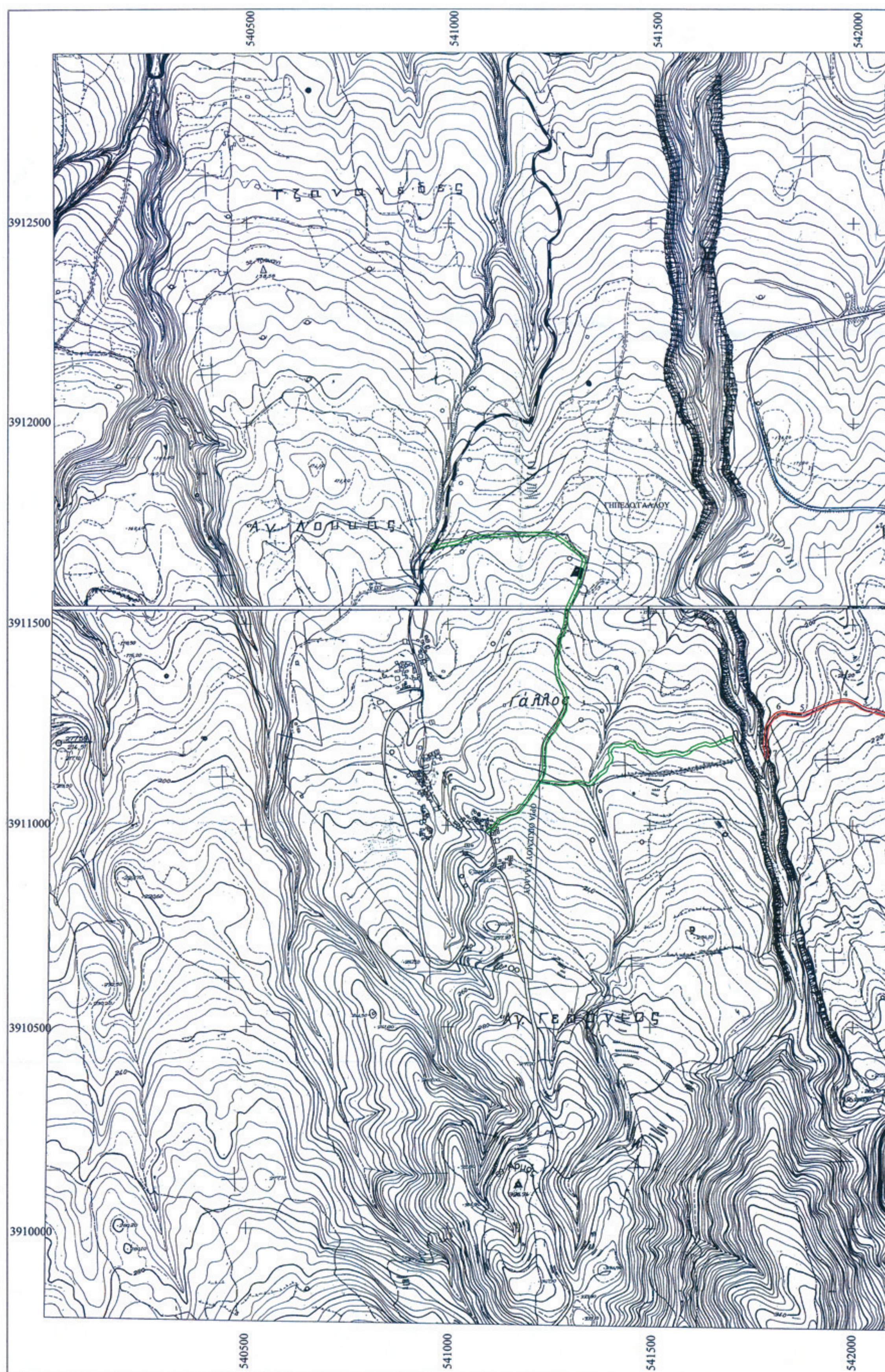
Από την αναγνώριση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Κρήτης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

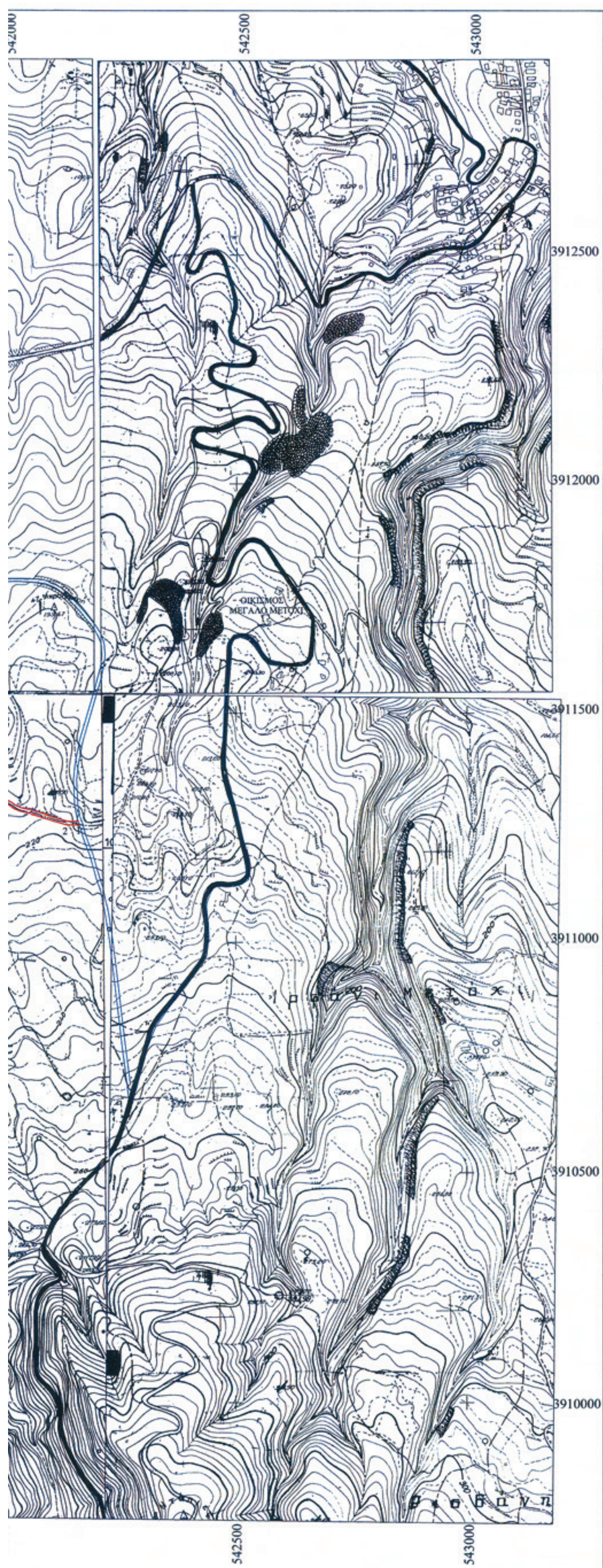
Η απόφαση αυτή και το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακα 1:5000 με σημειωμένο τον προς αναγνώριση δρόμο και την νέα χάραξη προς Σπήλι - Αγ. Γαλήνη (Ε03), που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 31 Μαΐου 2011

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	X=542158.9297	Y=3911262.4510
2	X=542136.5159	Y=3911262.9061
3	X=542030.1905	Y=3911292.9883
4	X=541984.0388	Y=3911313.2167
5	X=541879.5277	Y=3911278.1970
6	X=541814.5324	Y=3911280.4357
7	X=541786.0427	Y=3911185.6715

ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΔΡΟΜΟΙ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΑΤΟΥ Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ.28310-26144

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Ε.Α.Σ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΡΓΟ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΟΥ 1923

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ηράκλειο 1/6/11

ΘΕΣΗ

ΤΡΙΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΛΕΝΑΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΜΕ Β' ΒΑΘΜΟ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.

Το παρόν συνοδεύει την απόφαση με αριθ. 29647/12963/31-5-11
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 1-6-2011
Η Διευθύντρια
Η Δ/ντρια
Μαρίνα Χατζηδάκη - Δολαψάκη
Αρχιτέκτων - Μηχ/κός

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2010

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΜΑΤΘΑΙΟΣ Γ. ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 48167 ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΦΑΤΟΥ 1, ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 26144 ΑΦΜ: 042294030 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004